



Grundejerforeningen Ebberød

Bestyrelsesmøde 3 – 25/26, **onsdag den 19. november 2025 kl. 19:30 - hos Lisbeth.**

Deltagere: Tove Andersen(BSV67), Lotte Dueholm(BSV77-79), Keld Stattau(BSV66) og Alexander Barlow(BSV58), Lisbeth Rask (BSV 58)

Dagsorden / referat:

1. Godkendelse af dagsorden

2. Status på faste - og ad hoc arbejdsområder:

A: Administration

- Fællesarrangementer - afholdte / evt. kommende
 - nyt omvisningsarrangement - 2
 - Svampetur
 - Mostedag
 - Juletræstænding - 30.november kl. 17:00 - hvordan ?
- Beboermøde 29. oktober - opsamling herfra vedhæftet som bilag
- Beredskabsplan i Ebberød - skal Ebberød have en sådan ?
- Kvartalsopgørelse - bilag vedhæftet, herunder ny fakturaprocedure

B: Kontaktrådet/kontakter med kommunen

- Kontaktrådsmøde den 26/9-25 - opsamling udsendt - bemærkninger hertil
- Anvendelse af GBF lokaler i kælder i "Lysthuset" samt rammer for brug af mødelokaler i "Caféen - status/seneste nye
- Varmecentralen - status for støjdemningsprojekt

C: Grønne områder

- Status vedr. enkeltarbejder på GF's områder (bilag vedhæftes dagsorden)

- etablering af Petanque-bane og bordtennisbord i græsmidte på "Torvet"

- Evt. overtagelse af børnetrampolin fra BSV 59

- Høringssvar til "Et vildere Rudersdal" / Biodiversitetsstrategi (udsendt som mail til bestyrelsen)

- Ændringsmuligheder for foreningens engarealer med øget biodiversitet

D: Veje, trafik- og tekniske forhold

- Fortov ved udkørsel fra BSV 52 - alt på plads ??

- Hul i BSV - v/varmecentral - status

- Vintertjeneste 25/26 - status

E: Havehusene

- Administrationspapirer for udlejning af Havehusene - opdateret lejekontrakt, velkomstbrev, aktuel venteliste, m.m. (div. bilag vedhæftet)

- Generel status for husene

F: Ladestanderne

- Elladestanderne - aktuel status

3. Evt. samt bekræftelse af dato næste bestyrelsesmøde

- torsdag den 08 /1 - 2026 - hos Keld.

Mvh /Keld